



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
749

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μεγάλος Αραγός» Παλαιοκάστρου με κτημ. περιφέρεια Ρογδιάς Μαλεβυζίου. .... 1

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Νέας Σμύρνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου. .... 2

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 26ου Δημοτικού Σχολείου Καλλιθέας. .... 3

Ειδοποίηση, για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για αποζημίωση ιδιοκτησίας, που απαλλοτριώνεται για τη διάνοξη της οδού Πέτρου Συνδίκου, παρά την οδό Εγνατία. .... 4

Ειδοποίηση, για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για αποζημίωση ιδιοκτησίας, που απαλλοτριώνεται για τη διάνοξη της οδού Πέτρου Συνδίκου, παρά την οδό Εγνατία. .... 5

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στη Νέα Ιωνία Αττικής. .... 6

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στη Νέα Ιωνία Αττικής. .... 7

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεο/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Πραξαγόρα - Εφέσου - Επιγόνου και Ερετρίας Α. Τούμπας με τον χαρακτηρισμό χώρου παιδικού σταθμού. .... 8

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών εργασιών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στους χώρους εγκαταστάσεων τουρισμού και αναψυχής στον τομέα ΙΓ' του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Ιερισσού, που εγκρίθηκε με το Π.Δ./γμα της 19.9.86 (ΦΕΚ 1002/22.10.86 τ.Δ'). .... 9

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9008

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Μεγάλος Αραγός» Παλαιοκάστρου με κτημ. περιφέρεια Ρογδιάς Μαλεβυζίου.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18.2.86 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων χμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Μεγάλος Αραγός της κοινότητας Ρογδιάς και το από Σεπτέμβριο 1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Σπυρίδωνα Ουσταμανωλάκη θεωρήθηκε την 6.4.1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηρακλείου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στα υπ' αριθ. 1872/519/84 και 1872/241/86 έγγραφα του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 18.2.1986 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων χμοληψίας, καθώς και το από Σεπτέμβριο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Σπυρίδ. Ουσταμανωλάκη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 6.4.1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηρακλείου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Μεγάλος Αραγός» της Κτημ. περιφέρειας Ρογδιάς Μαλεβυζίου και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που

προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Ηράκλειο, 10 Οκτωβρίου 1988

Η Νομάρχης  
ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ-ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας Ηράκλειου.

Στο Ηράκλειο, σήμερα στις 18 Φεβρουαρίου 1986, οι:

1. Νικόλαος Χατζηγιάννης, Οικον. Έφορος Β' Οικον. Εφορίας Ηρακλείου ως Πρόεδρος.

2. Νικόλαος Καπετανάκος, αναπληρωτής Δ/ντού Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ηρακλείου ως μέλος.

3. Δημήτριος Καραμπίνης, αναπληρωτής Λιμενάρχου Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηρακλείου κωλυομένου του λιμενάρχου ως μέλος, αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας που προβλέπει το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 0208/181/26.4.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών και που συγκροτήθηκε με την με αριθ. 2339/13.2.86 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου συγκεντρωθήκαμε στο κατάστημα της Β' Οικον. Εφορίας Ηρακλείου και

αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 23.1.84 αίτηση του Μιχαήλ Δοκουμετζίδα με την οποία ζητά τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση Μεγάλος Αραγός Παλαιοκάστρου κτηματικής περιοχής Ρογδιάς Μαλ/

ζίου.

2. Το από Σεπτεμβρίου 1983 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Σπυρίδωνα Ουσταμανωλάκη που ελέγχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Νικολ. Καπετανάκο την 6.4.84 και που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Ιωάν. Μιμήδη την 6.4.1984.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την περί αιγιαλού δικαστηριακή και διοικητική Νομολογία.

4. Την διά της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης ξηράς και λοιπά στοιχεία.

5. Το με αριθμό 187.2/519/84 έγγραφο του ΓΕΝ και της υποδείξεις που αναφέρονται σ' αυτό, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) την οριογραμμή αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής από τα σημεία 1-15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) την οριογραμμή της παραλίας ζώνη πλάτους 10 μ. διά συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής από το σημείο 1' μέχρι το σημείο 13' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρ. 7 του ΑΝ 2344/40.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛ. Ε. ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ	ΝΙΚΟΣ Π. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΟΣ
	ΑΜΠΑΡΤΖΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

## ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΟ

## ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
Εμπροσθεν ιδιοκτησίας ΔΟΚΟΥΜΕΤΖΙΔΗ ΜΙΧ.

Περιοχή Μεγάλος Αραγάς.

Χωριό Ρογδιά

Επαρχία Μαλεβυζίου

Νομός Ηρακλείου

ΗΛΕΓΧΘΗ

1. Μεταβίβαση  
2. Μεταβίβαση  
3. Μεταβίβαση

1:500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μετ. 10.1.1986  
Μετ. 10.1.1986  
Μετ. 10.1.1986

ΣΥΓΓΡΑΜΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ  
ΕΚΔ. 01  
ΜΕ 10.1.1986  
ΔΟΚ. ΜΑΛΕΒΥΖΙΟΥ

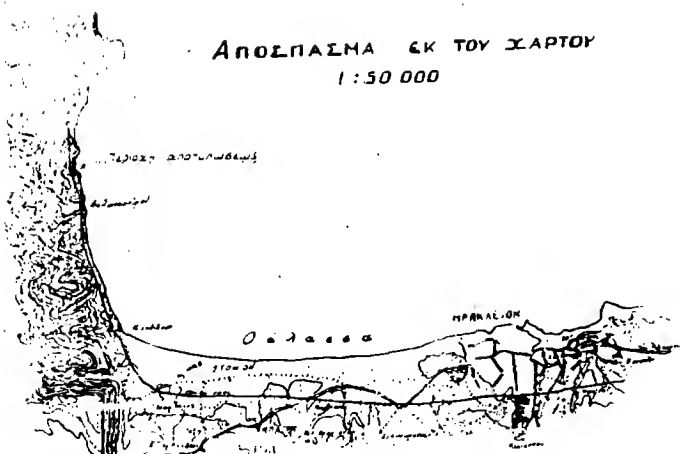
Εργασία υπαίθρου.

Εκδόσεις

ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΧΑΡΤΟΥ  
1:50 000



550

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Οριζόγραμμα 1:500

Οριζόγραμμα 1:500

Το παρόν κατασκευασμένο διαγράμμα

είναι από 10.1.1986 προκειμένου να

πεί τον 10.1.1986 κατασκευασμένο

αποσπασμα του ορίων επίδικα

Ημερομηνία 10.2.1986

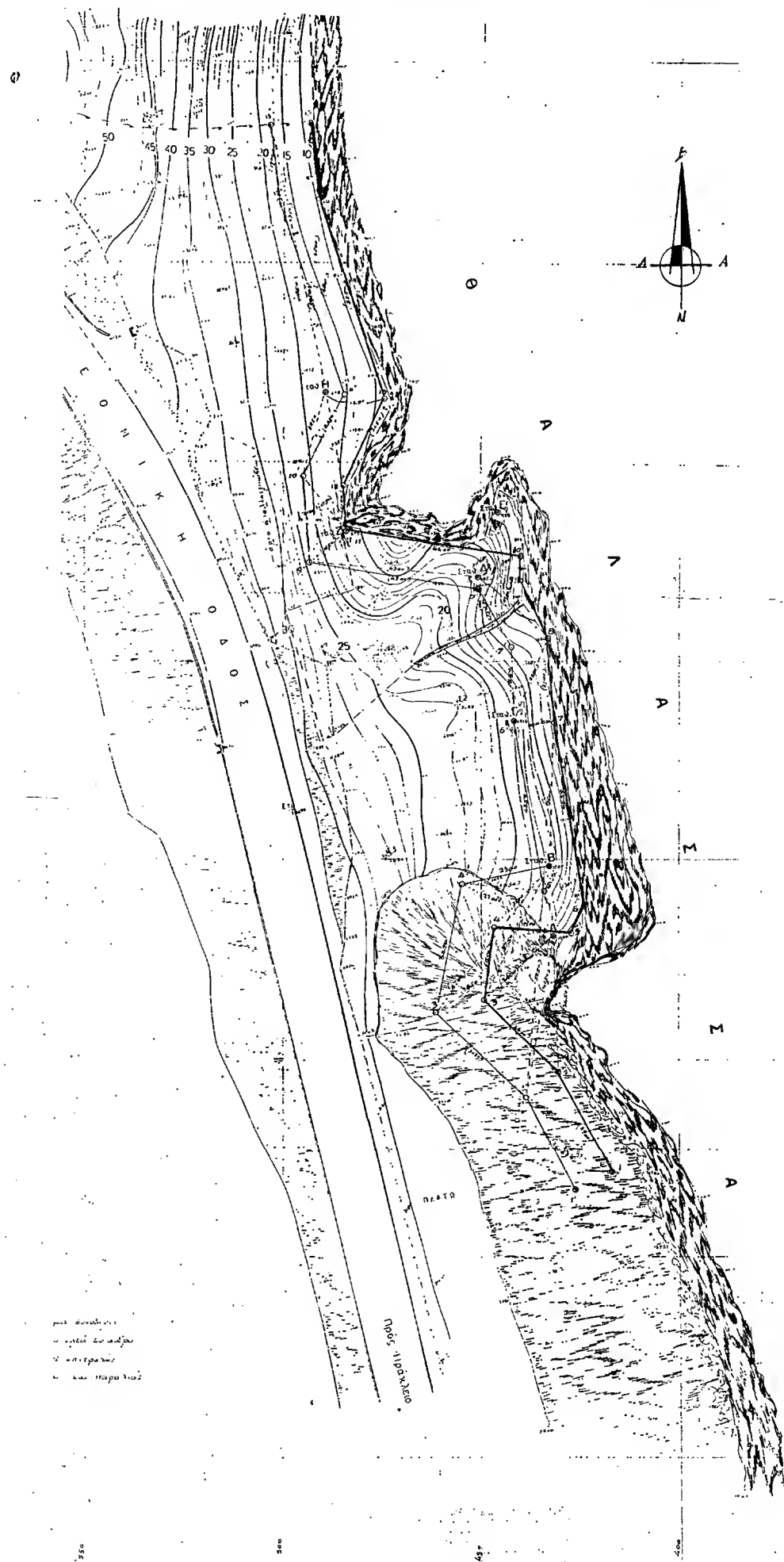
Η Επιτροπή

Απ. Ζαχαριάνης

Απ. Καραγιάννης

Απ. Καραγιάννης

500



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Νέας Σμύρνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 5771/2255/7.10.85 (ΦΕΚ 672/Α'/7.11.85) και την απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3.820 μ<sup>2</sup> (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 3.834,41 μ<sup>2</sup>), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Σμύρνης και μεταξύ των δρόμων Ελ. Βενιζέλου - Κράτητος - Αιγαίου και Μυρακτής και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου Δημοτικής Εκπαίδευσης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών τη συμπληρωματική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 551/19.1.88 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 930721/28.7.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.688.960 δραχ.

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντακτικής  
Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

(3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 26ου Δημοτικού Σχολείου Καλλιθέας.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 5069/1012/3.9.85 (ΦΕΚ 606/Α'/7.11.85) και την απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 2162,55 μ<sup>2</sup> (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 2.163,00 μ<sup>2</sup>), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας, μεταξύ των οδών Αγ. Ελεσούσης και Κρέμου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 26ου Δημ. Σχολείου Καλλιθέας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 988/31.7.87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 9292218/18.7.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 49.749.000 δραχ.

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντακτικής  
Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

(4)

Ειδοποίηση, για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για αποζημίωση ιδιοκτησίας, που απαλλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού Πέτρου Συνδίκου, παρά την οδό Εγνατία.

## Ο ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με την 5090/1984 πράξη τακτοποίησης του Γ.Π.Θ., που εγκρίθηκε με την 34617/1984 απόφαση Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, απαλλοτριώνεται, για τη διάνοιξη της οδού Πέτρου Συνδίκου παρά την οδό Εγνατία, η ιδιοκτησία, που φέρεται στην πράξη, στο όνομα Μ. Γκέκα - Π. Αδραμερινού (αρ. ιδ. 14).

Με την 58/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης, στο ποσό των 52.000 δρχ. για κάθε μ<sup>2</sup> του οικοπέδου και διάφορες τιμές για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα.

Επειδή ο Δήμος Θεσ/νίκης επείγεται να διανοίξει την οδό Π. Συνδίκου στο σημείο αυτό, παρακατάθεσε, σύμφωνα με το νόμο, στο εδώ Υποκα/μα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το ποσό των 433.150 δρχ. για το οικόπεδο, τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα, ύστερα από την

αφαίρεση ποσού 2.670.200 δρχ. όπως παρακάτω αναλυτικά αναφέρεται.

Για το λόγω αυτό, εκδόθηκε το 427249/26.9.88 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού 433.150 δρχ. και αναλυτικά:

- Α) Οικόπεδο  
α) 1/2 τμήματος με τα στοιχεία (18-17-16-15-1-19-18) επιφ. 10,35 μ<sup>2</sup>.  
β) 1/2 τμήματος με τα στοιχεία (13-10-9-8-18-19-13) επιφ. 48,80 μ<sup>2</sup> και συνολικά 10,35+48,80=59,15 μ<sup>2</sup>.  
μ<sup>2</sup> 59,15×52.000 δρχ./μ<sup>2</sup>=δρχ. 3.075.800.  
Β) Κτίσματα κ.λπ. επικείμενα  
α) Κτίσμα σπ/το λαμ/πές μ<sup>3</sup> 5,20×2.000 δρχ./μ<sup>3</sup>=10.400 δρχ.  
β) Μανδρότειχος μ<sup>2</sup> 4,15×1.000 δρχ./μ<sup>3</sup>= 4.150 δρχ.  
γ) Περιφραξη με δικτυωτό σύρμα μμ 12,00×500 δρχ.= 6.000 δρχ.  
δ) Δένδρα οπωροφόρα τεμ. 2×2.000 δρχ.= 4.000 δρχ.  
ε) Δένδρα καλλωπιστικά τεμ. 2×1.500 δρχ.= 3.000 δρχ.

27.550

και συνολικά δρχ. 3.075.800+27.550=3.103.350 δρχ.  
Από το ποσό των 3.103.350 δρχ., αφαιρείται το ποσό των 2.670.200 δρχ., το οποίο κατέβαλε ο Δήμος Θεσ/νίκης στην ιδιοκτησία Απ. Τσράκη, για λογαριασμό της ιδιοκτησίας Μ. Γκέκα - Π. Αδραμερινού και συγκεκριμένα για τα 51,35 μ<sup>2</sup> του τμήματος 11-10-9-8-7-6-5-4-20-11 με υπόχρεο αποζημίωσης την ιδιοκτησία (αρ. 14) και έχουμε

δρχ. 3.103.350-2.670.200 δρχ.=δρχ. 433.150

Το Γραμμάτιο 427249/26.9.88 στη συνέχεια, κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Χρυσάνθη Γεωργίου Τσίτση-Μεϊμάργλου συντάχθηκε γι' αυτό η 16832/30.9.88 πράξη κατάθεσης Γραμματίου Σύστασεως Παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που έχει δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, στην προαναφερμένη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση της αποζημίωσης, που είναι αποδεδειγμένη στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το νόμο.

Θεσσαλονίκη, 5 Οκτωβρίου 1988

Ο Δήμαρχος  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 2035

(5)

Ειδοποίηση, για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για αποζημίωση ιδιοκτησίας, που απαλλοτριώνεται για τη διάνοιξη της οδού Πέτρου Συνδίκου, παρά την οδό Εγνατία.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με την 5090/1984 πράξη τακτοποίησης του Γ.Π.Θ., που εγκρίθηκε με την 34617/1984 απόφαση Νομ. Θεσσαλονίκης, απαλλοτριώνεται, για τη διάνοιξη της οδού Π. ΣΥΝΔΙΚΑ παρά την οδό Εγνατία, η ιδιοκτησία, που φέρεται στην πράξη, στο όνομα Απόστολος Τσράκης κ.λπ. (αρ. ιδ. 13).

Με την 58/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης, στο ποσό των 52.000 δρχ. για κάθε μ<sup>2</sup> του οικοπέδου και διάφορες τιμές για τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα.

Επειδή ο Δήμος Θεσ/νίκης επείγεται να διανοίξει την οδό Π. ΣΥΝΔΙΚΑ στο σημείο αυτό, παρακατάθεσε, σύμφωνα με το νόμο, στο εδώ Υποκα/μα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το ποσό των 8.098.200 δρχ. για το οικόπεδο, τα κτίσματα κ.λπ. επικείμενα, και για το σκοπό αυτό, εκδόθηκε το 427248/26.9.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού 8.098.200 δρχ. και αναλυτικά:

- Α) Οικόπεδο  
α) 1/2 του τμήματος με τα στοιχεία (11-10-9-8-7-6-5-4-20-11) ήτοι 51,35 μ<sup>2</sup>.  
β) 1/2 του τμήματος με τα στοιχεία (11-10-9-8-7-6-5-4-20-3-12-11) ήτοι 74,25 μ<sup>2</sup>  
γ) 1/2 του τμήματος με τα στοιχεία (3-12-11-20-3) ήτοι 22,90 μ<sup>2</sup> και  
δ) το τμήμα με τα στοιχεία 1-2-3-12-1 επιφ. 6,70 μ<sup>2</sup> και συνολικά 51,35+74,25+22,90+6,70=155,20 μ<sup>2</sup>.  
μ<sup>2</sup> 155,20×52.000 δρχ./μ<sup>2</sup>=δρχ. 8.070.400.  
Β) Κτίσματα κ.λπ. επικείμενα  
α) Μανδρότειχος μ<sup>3</sup> 2,80×1.000 δρχ./μ<sup>2</sup>= 2.800 δρχ.  
β) Περιφραξη με δικτυωτό σύρμα μμ 34,00× 500 δρχ.=17.000 δρχ.

γ) Δένδρα οπωροφόρα	τεμ. 1×2.000 δρχ.= 2.000 δρχ.
ε) Δένδρα καλλωπιστικά	τεμ. 4×1.500 δρχ.= 6.000 δρχ.
	27.880

και συνολικά ποσό αποζημίωσης 8.070.400+27.800=8.098.200 δρχ.

Το Γραμμάτιο αυτό, στη συνέχεια, κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Χρυσάνθη Γεωργίου Τσίτση-Μεϊμάρογλου και συντάχτηκε γι' αυτό η 16831/30.9.88 πράξη κατάθεσης Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα, που έχει δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία, την παρακατάθεση της αποζημίωσης, που είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το νόμο.

Θεσσαλονίκη, 5 Οκτωβρίου 1988

Ο Δήμαρχος  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΤΒΕΛΑΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στη Νέα Ιωνία Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Ο Δήμαρχος Νέας Ιωνίας Αττικής γνωστοποιεί ότι με το 940971/88 γραμμάτιο παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δραχμών 152.850.000 για την αποζημίωση της απαλλοτριωμένης ιδιοκτησίας με την 120/86 απόφαση (πράξη) του δημοτικού συμβουλίου Νέας Ιωνίας, που καθορίστηκε με την 152/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση, και προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο για τα νόμιμα.

Νέα Ιωνία, 17 Οκτωβρίου 1988

Ο Δήμαρχος  
ΗΡΑΚΛΗΣ ΓΚΟΤΣΗΣ

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στη Νέα Ιωνία Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Ο Δήμαρχος Νέας Ιωνίας Αττικής γνωστοποιεί ότι με το 940969 ΚΑΙ 940970/88 γραμμάτιο παρακατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων τα ποσά των δραχμών 45.964.000 για την αποζημίωση της απαλλοτριωμένης ιδιοκτησίας με την 30/85 πράξη αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Ανατολικής Αττικής, που καθορίστηκε με την 1236/86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση και προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο για τα νόμιμα.

Νέα Ιωνία, 17 Οκτωβρίου 1988

Ο Δήμαρχος  
ΗΡΑΚΛΗΣ ΓΚΟΤΣΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27866/1382

(8)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Πραξαγόρα - Εφέσου - Επιγόνου και Ερετρίας Α. Τούμπας με τον χαρακτηρισμό χώρου παιδικού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 2).

4. Την αρ. Γ48/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 101/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσ/νίκης.

6. Την υπ' αριθ. 1082 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Πραξαγόρα - Εφέσου Επιγόνου και Ερετρίας με τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Γ-Δ-Ζ-Η-Θ-Γ σαν χώρου παιδικού Σταθμού, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευσή της απόφασής αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μαυροσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 58306

(9)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών εργασιών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στους χώρους εγκαταστάσεων τουρισμού και αναψυχής στον τομέα ΙΙΓ' του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Ιερισσού, που εγκρίθηκε με το Π.Δ/γμα της 19.9.86 (ΦΕΚ 1002/22.10.86 τ.Δ').

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85 Α'.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις δ/ξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1γ.

4. Την 17811/700/10.3.83 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ» μερική κατάργηση των Ε15687/2060/26.7.73 και Ε 13719/1856/15.4.76 αποφάσεων Υπουργού ΔΕ ως προς το μέρος αυτών που εξαιρούσαν από την αρμοδιότητα του Νομάρχη την έγκριση, επέκταση, τροποποίηση κ.λπ. των σχεδίων περιοχών του Νομού Χαλ/κής (ΦΕΚ 219/13.3.87 τ.Δ').

5. Τη γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Νομού Χαλ/κής κατά τη Συνεδρίαση 21/23.9.88 θέμα Ι.

6. Την με αριθμό 56489/1.4.1988 απόφαση του Νομάρχη Χαλ/κής (ΦΕΚ 320 Δ'/28.4.88) «περί αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Παρατείνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών ως και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στον τομέα ΙΙΓ' του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Ιερισσού στην ίδια ακριβώς περιοχή που αναφέρεται στην 56489/1.4.1988 προηγούμενη απόφασή μας και για διάστημα (6) έξι μηνών ακόμη από τη λήξη της ήτοι από 28.10.1988 έως 28.4.89.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 4 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ



